

## Appartamento a Montecchio Emilia (RE), in piazza della Repubblica in vendita

Montecchio Emilia, PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 40

**€ 108.000** Codice Annuncio: 101075 Codice Unità: 1001

### Descrizione

A Montecchio Emilia (RE) in vendita appartamento. L'immobile è ubicato nella zona centrale del Comune, in un'area ben collegata, a destinazione mista commerciale e residenziale. Ha accesso principale dalla centralissima Piazza della Repubblica, su cui si affacciano i più importanti edifici della cittadina e, secondario, dal laterale Vicolo Timavo. L'unità proposta in vendita è al secondo piano di una palazzina in buone condizioni di manutenzione che ospita al piano terra una filiale bancaria. L'unità è composta da soggiorno, cucina, camera e bagno; al piano terra è presente una cantina e al piano terzo si trovano un ripostiglio ed il solaio. Le condizioni d'uso dell'unità sono sufficienti, necessita di un adeguamento degli impianti alle normative vigenti.

### Dettagli offerta

<b>INDIRIZZO</b> Montecchio Emilia, PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 40	<b>VETRINE</b> 0	<b>BAGNI</b> 1
<b>METRI QUADRI</b> 122 m <sup>2</sup>	<b>ARREDATO</b> 2	<b>CUCINA</b> Abitabile
<b>LOCALI</b> 5	<b>ARIA CONDIZIONATA</b> No	<b>BOX AUTO</b> 2
<b>CLASSE ENERGETICA</b> G	<b>ASCENSORE</b> No	<b>CANTINA</b> 1
<b>PIANI TOTALI</b> 0	<b>BALCONE</b> No	
<b>PIANO</b> Su più livelli	<b>GIARDINO PRIVATO</b> No	

### Mappa

Montecchio Emilia, PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 40



Hai bisogno di maggiori informazioni? Visita il sito [www.ariannaunicredit.eu](http://www.ariannaunicredit.eu) oppure contattaci al Numero Verde **800 180 940**.